

# ÓBUDAVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Szám:** 387-2/2015.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Óbudavár Község Önkormányzatának 2015. március 24-én 9<sup>00</sup> órakor megkezdett nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Szent Márton-ház, Óbudavár, Fő u 18/I.

**Jelen vannak:** Végh Tamásné alpolgármester, Hoffmann József képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Hajba Csabáné aljegyző

### NAPIREND

1./ Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása

Előadó: Végh Tamásné alpolgármester

2./ A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettség tárgyalása

Előadó: Végh Tamásné alpolgármester

3./ A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény szerinti víziközmű vagyon vagyoneértékelésének tárgyalása

Előadó: Végh Tamásné alpolgármester

4./ A 2015. évi közbeszerzési terv megtárgyalása

Előadó: Végh Tamásné alpolgármester

5./ Az iskola KLIK részére történő vagyonkezelésbe adása

Előadó: Végh Tamásné alpolgármester

6./ Vegyes ügyek - tájékoztatás az SZMSZ törvényességi eljárás lezárásáról  
- a megyei falugondnoki szolgálatok támogatása

Előadó: Végh Tamásné alpolgármester

**Végh Tamásné** alpolgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 2 fővel jelen van, határozatképes. Ismertette az ülés napirendjét, majd annak elfogadása után javaslatot tett az első napirend tárgyalására.

### 1. napirend

**Végh Tamásné** alpolgármester tájékoztatta a képviselőket Óbudavár Község Önkormányzatának 2014-2019. évekre vonatkozó gazdasági programjáról. Elmondta, hogy az új képviselő-testület 2014. október 12-én került megválasztásra, javasolta 2019-ig fogadják el

a község hosszú távú fejlesztési elképzeléseit. Kiemelte, hogy az értékek megőrzése a cél, ilyen a falu arculata, amelyet mindenképpen meg kell őrizni, lehetőség szerint a Fő utcában lévő légvezetékek eltávolításával. Emellett a falusi turizmus fejlesztése alapvető feladat, ennek érdekében a szálláshelyek bővítése. A beruházási, fejlesztési célok meghatározásánál sürgősségi sorrendet kellene kialakítani. Jelentősebb fejlesztésként megemlítette az utak kialakítását, a buszvárók megépítését, a tanítólakás felújítását pályázati forrásból, a temető bekerítését, a mosó környezetének továbbfejlesztését, a káposztás-kertek hasznosítását, a Szent Márton ház bútorzatának cseréjét, új falugondnoki busz pályázati forrásból történő beszerzését. Feladat a turizmus fellendítése érdekében a külterületi utak és a vízelvezető rendszerek kiépítése is. Részletesen ismertette az elkészített gazdasági programot, így az alapcélok ismertetésén túl a gazdaságélénkítést, munkahelyteremtést, beruházásokat emelte ki. A szakmai programok közül a kultúra, sport, turizmus, idegenforgalom, környezetvédelem, mezőgazdaság irányait mutatta be. Kiemelte, fontos a falu lakosságának bevonásával a népi hagyományok megőrzése. A szociális gondoskodáson belül hangsúlyt kapott az ifjúsággal és az időskorúakkal való törődés, majd az önkormányzat kapcsolatrendszerét vázolta fel, e körben szólt a lakossági kapcsolatokról, intézményesített és nemzetközi kapcsolatokról. Óbudavár lehetőséget kíván biztosítani az önkéntes csoportok bemutatkozására. Felvetette az öt Nivegy-völgyi településen egy közös nyugdíjas klub kialakításának lehetőségét, emellett közösen szervezett programokat szeretne az öt falu részvételével. Sajnálattal állapította meg, hogy a kis falu életében a sport közösségi formában nincs jelen. Egyedül a szentantalfai foci klub fogadja be az óbudavári gyermekeket. A sportkör támogatása eddig is megtörtént, a jövőben is számíthatnak rá. Jó lenne, ha a korábban tervezett kerékpárút minél előbb megépülne, ez az itt élők mozgásigényét kielégítené. A település támogatja a családi vállalkozások létrejöttét, a meglévők fejlesztését, így munkahelyet is tudnak biztosítani. Az új település rendezési terv készítése kapcsán megvizsgálják, lesz-e bővítési lehetőség ez ügyben. A környezetvédelemmel kapcsolatosan elmondta, elsődleges feladat a falu és környéke természeti adottságainak megőrzése. Szeretné, ha a szelektív hulladék helyi kezelése minden háztartásban megvalósulna. Az illegális személtlerakó helyek felszámolásával, ezek megakadályozásával, a saját porták rendbetételével lát előrelépési lehetőséget. A falu közigazgatási területén a művelt mezőgazdasági területek tájalkotó és esztétikai elemek. Fokozottan kell védeni a szőlő és borkultúrát a Nivegy-völgyben. Utalt arra, hogy az időskorúakkal való törődés a falugondnoki szolgáltatáson keresztül valósul meg. Az orvoshoz szállítás, a bevásárlás, amiben segíteni tudják az időseket. A házi segítségnyújtást a Balatonfüredi Többcélú Társulás biztosítja Óbudaváron. A lakossági kapcsolatok terén több kommunikációt tart fontosnak, félévente lenne szükséges közmeghallgatás tartása. Ne csak a falu lakosságát, nem az üdülőket is vonják be a közösség életébe. Elmondta, hogy az Irtás-dűlőben élők életkörülményeinek javításán is fáradoznak annak érdekében, hogy a külterületen élők ne legyenek a megkülönböztetés alanyai. Véleménye, hogy közös újságot kellene havonta vagy negyedévente megjelentetni, vagy szórólapot eljuttatni. A hirdetőtáblán kihelyezésre kerülnek az aktuális történések. Az intézményesített kapcsolatokat említve elmondta, hogy jó a kapcsolat a Balatonfüredi Rendőrkapitánysággal, a környező községek önkormányzataival, civil szervezeteivel. Az értékőr bizottságok szerepét jónak tartja, ha azt a célt fogják szolgálni, amire megalakultak. Az indulásuk kicsit nehézkesebb bizonyult. A nemzetközi kapcsolatokról szólva elmondta, hogy nem veszik észre ennek jelenlétét. Jó lenne kialakítani olyan településekkel testvéri kapcsolatot, ahol leginkább magyarok laknak. Erdélyre gondolt, de természetesen más lehetőség is van.

Megkérdezte, van-e kérdés, hozzászólás?

**Hoffmann József** képviselő maximálisan egyetértett az elhangzottakkal. Elmondta, ezek a célok eddig is szerepeltek a programban, ezek útján cselekedtek, ezért jutott el a falu idáig. A gazdasági programot támogatja.

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

## **22/2015. (III.24.) Ób.Önk.sz. H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2014-2019. évekre vonatkozó gazdasági programját az előterjesztés szerint elfogadta.

### **2. napirend**

**Végh Tamásné** alpolgármester előadta, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló törvényi előírás alapján az önkormányzatok tulajdonosként felelősök a víziközmű ellátásért, az üzemeltető a BAKONYKARSZT Zrt. A törvény előírása értelmében a víziközmű szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében az üzemeltetett víziközművekre vonatkozóan gördülő fejlesztési tervet készíteni. Ez az ellátásért felelős önkormányzatok kötelezettsége. A BAKONYKARSZT Zrt. a társaság üzemeltetési területén egységes szerkezetű GFT elkészítése érdekében felajánlotta, hogy segítséget nyújt. Ehhez kér meghatalmazást az önkormányzat részéről. Az üzemeltető az általa elkészített fejlesztési tervet június 15-ig megküldi testületi jóváhagyásra, majd benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. A fejlesztési terv elkészítéséhez az egyedi víziközműveket érintő fejlesztéseket is kérte meghatározni az üzemeltető. Ismerete szerint egyedi fejlesztési elképzelése nincsen a településnek.

**Hoffmann József** képviselő előadta, hogy a település belterületén ki lett cserélve 2-3 évvel ezelőtt az eternit csőhálózat műanyag csőrendszerre. Javasolta megkeresni a BAKONYKARSZT Zrt-t, a település fölött elhelyezkedő víztározó üzemelésének pontosítása végett. Fejlesztési elképzelés nem javasolt meghatározni. Támogatásra ajánlotta az előterjesztett határozati javaslatot.

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

## **23/2015. (III.24.) Ób.önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a 2016-2030. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében a

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy hatalmazza meg a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

A meghatalmazás terjedjen ki arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a vonatkozó Terveket készítse el és a Vksztv. valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2016-2030. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be és a jóváhagyásra irányuló eljárásban képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: 2015. április 15.  
Felelős: Bodor Antal polgármester

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

### **24/2015. (III.24.) Ób. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság vízműveket érintő hosszú távú fejlesztési tervéhez önkormányzati fejlesztési elképzelést nem kíván előterjeszteni, tekintettel arra, hogy Óbudaváron már megvalósult ivóvízhálózat felújítása. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy fentiekről tájékoztassa a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot.

Határidő: 2015. április 15.  
Felelős: Bodor Antal polgármester

### **3. napirend**

**Végh Tamásné** alpolgármester ismertette a BAKONYKARSZT Zrt. előterjesztését, amelyben az üzemeltető felajánlotta segítségét a 2015. évi kötelező vagyoneértékelés elvégzésére. Ehhez közbeszerzési eljárás lefolytatása is szükséges. Kiküldésre került az együttműködési megállapodás tervezete, amely a vagyoneértékelés költségeire is kitér.

**Hoffmann József** képviselő támogatásra ajánlotta az elhangzott indítványt.

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

### **25/2015. (III. 24.) Ób. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a **11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező 20. sorszámú Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyonértékelésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti vagyonértékelési kötelezettség teljesítése érdekében, továbbá, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön, a Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a vagyonértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket tartalmazó együttműködési megállapodást az önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: 2015. március 31.  
Felelős: Bodor Antal polgármester

#### **4. napirend**

**Végh Tamásné** alpolgármester ismertette az előterjesztést, melynek lényege, hogy az önkormányzat 2015. évben nem tervez közbeszerzést indítani. A közbeszerzési értékhatárok nem változtak, esetleges pályázati nyertesség esetén, ha fennáll a közbeszerzési kötelezettség, a terv módosítható.

**Hoffmann József** képviselő: támogatásra ajánlotta az elhangzott indítványt.

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot

#### **26/2015. (III.24.) Ób. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2015. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyta. Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérik figyelemmel.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester, jegyző

#### **5. napirend**

**Végh Tamásné** alpolgármester ismertette, hogy 2015. március 11-én a balatoncsicsói általános iskola fenntartójával és üzemeltetőjével, a KLIK Balatonfüredi Tankerületével egyeztetés történt. Ennek során felmerült, hogy a vagyonkezelési szerződés csak a székhely önkormányzattal került megkötésre. Az iskola ingatlan tulajdonosa az öt Nivegy-völgyi önkormányzat. Javasolta, kezdeményezze Óbudavár Község Önkormányzata az iskola vagyonkezelésbe adását a KLIK részére.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző tájékoztatást adott arról, az önkormányzatok 2012. október 26-án megtartott együttes ülésen döntöttek arról, hogy nem vállalják az állami intézményfenntartó központ által átvételre kerülő köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon Nkt. 76. §-a szerinti működtetését. A 2012-ben együttes ülésen elfogadott döntések nem kerültek a KIK által szerkesztett megállapodásban átvezetésre, így jogilag nem tekinthető teljesen rendezettnek a mostani helyzet. A vagyonezelési szerződést az ingatlan összes tulajdonosával meg kell kötni. Emiatt kezdeményezik a társtelepülések a vagyonezelői szerződés felülvizsgálatát.

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

## 27/2015. (III.24.) Ób. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a KLIK Balatonfüredi Tankerületénél az önkormányzat 614/8128 arányú tulajdonában lévő Balatoncsicsó, Fő u. 1/A szám alatti, 129/2 helyrajzi számú „kivett iskola” megnevezésű ingatlanrész vagyonezelésbe adását.

Felkérte a polgármestert, hogy fentiekről a KLIK Balatonfüredi Tankerületét értesítse.

Határidő: 2015. április 15.  
Felelős: Bodor Antal polgármester

### 6. napirend

**Végh Tamásné** alpolgármester tájékoztatást adott arról, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal a Szervezeti és Működési Szabályzat vizsgálata kapcsán indított törvényességi felügyeleti eljárást lezárta.

Tájékoztatást adott továbbá arról, hogy a Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete támogatást kért 2015. évben. Eddig is támogatták az egyesületet, most is indokoltnak tartja.

**Hoffmann József** képviselő javasolta, 15.000,- Ft támogatásban részesíteni az egyesületet.

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

## 28/2015. (III.24.) Ób. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete részére 15 e Ft támogatást biztosít, amellyel segíti a megyében működő falugondnoki szolgálatok és falugondnokok munkáját.

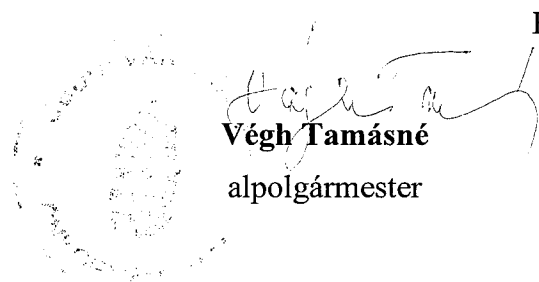
Felkérte a jegyzőt, hogy a támogatás folyósításáról gondoskodjon.

Határidő: 2015. április 30.  
Felelős: jegyző

**Végh Tamásné** alpolgármester ismertette, hogy a buszmegállókra vonatkozó tervek még nem készültek el. A tervezővel egyeztetett, a közlekedési hatóság irányába bejelentési kötelezettsége van az önkormányzatnak, a buszmegálló telepítéséhez hozzájárulásuk kell, építési engedély nem. Bírja a tervező ígéretét, mely szerint a napokban eljuttatja a kérelmet a közlekedési hatósághoz. Megkérdezte, hogy a falugondnoki busz pályázatára milyen esélye van az önkormányzatnak?

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző elmondta, hogy a tervezett buszmegálló helyével kapcsolatosan merültek fel tisztázandó kérdések, e miatt húzódik az ügyintézés. A falugondnoki busz pályázatához szükséges a falugondnoki program, ami rendelkezésre áll, novemberben megtörtént a felülvizsgálata. A pályázatra vonatkozó kormányrendelet megjelenése után testületi döntés kell a pályázaton való részvételhez, illetve meg kell bízni a tanácsadót a pályázat benyújtásával. A feltételek ismeretében lehet döntést hozni, amennyiben a pályázathoz további dokumentáció szükséges, annak elkészítése felől intézkednek.

**Végh Tamásné** alpolgármester megköszönte a munkát, majd az ülést 9<sup>55</sup> órakor bezárta.



**Végh Tamásné**  
alpolgármester

K.m.f.



**Lukács Ágnes**

jegyző

A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:



**dr. Hajba Csabáné**  
aljegyző