

ÓBUDAVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
12/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról szóló  
11/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Óbudavár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Óbudavár Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 11/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: rendelet) 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § Mentés a telekadó alól - a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével - a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet és a Szabályozási Terv szerint lakásépítés céljára kijelölt övezetbe nem tartozó beépítetlen belterületi földrészlet, valamint a termőföld.

2. § A rendelet 10. §-a helyében a következő rendelkezés lép:

„10. § (1) Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, akinek tulajdonában Óbudavár község illetékességi területén a naptári év első napján lakás, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény), telek van vagy nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2) Mentés a magánszemély kommunális adója alól Óbudavár község illetékességi területén

- a) az adóévet megelőző évben állandó lakóhelyként használt lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény) melyet évente kevesebb, mint 8 hónap időtartamban lakás céljára használnak
- b) az a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, amely építményadó fizetési kötelezettség alá esik.
- c) az a telek, amely telekadó fizetési kötelezettség alá esik.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

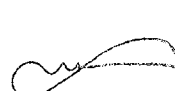
Óbudavár, 2015. október 21.

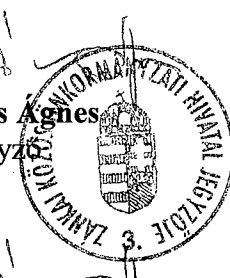
  
Végh Tamásné  
polgármester

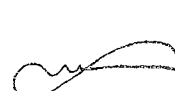


Záradék:

Kihirdetve: 2015. november 16.

  
Lukács Ágnes  
jegyző



  
Lukács Ágnes  
jegyző

