

ÓBUDAVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2021. (XI.17.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 8/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Óbudavár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A helyi adókról szóló 8/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Lakás célú és életvitelszerű az ingatlan használata, ha a természetes személy adózó vagy közeli hozzátartozója:

- a) az adóhatóság felé adótárgyként bejelentett, lakás céljára használt lakását használja otthonaként, ebből az ingatlanból szervezi az életét;
- b) ezen adótárgyként bejelentett, lakás céljára használt lakása vonatkozásában naptári éven át folyamatosan közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe és ezt hitelt érdemlően, számlamásolatokkal igazolni tudja;
- c) ezen adótárgyként bejelentett, lakás céljára használt lakás ingatlan-nyilvántartás szerinti címe szerepel értesítési címeként a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál;
- d) nem rendelkezik más olyan ingattal, amelyet életvitelszerűen használ, valamint;
- e) nem létesített a lakóhelyétől eltérő tartózkodási helyet.”

(2) A helyi adókról szóló 8/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az életvitelszerű használat igazolása történhet különösen lakcímkártya bemutatásával, közigazgatási okiratba foglalt nyilatkozattal, jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, annak életvitelszerű használata megállapítható.”

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

Óbudavár, 2021. november 16.


Godány Mária
polgármester


dr. Varga Viktória
jegyző

Kihirdetve: 2021. november 17.


dr. Varga Viktória
jegyző