

ZÁNKA KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KIRENDELTESSÉG SZÉKJÁRTALF	
Érkezett:	2021 DEC 13.
03/157/2021	



VESZPRÉM MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
HIRDETMÉNY

Veszprém  
Megyei  
Kormány  
hivatal

Digitálisan aláírta:  
Veszprém Megyei  
Kormányhivatal  
Dátum:  
2021.12.11  
12:02:12 +01'00'

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

**A hirdetmény kifüggesztésének napja:** 2021.12.15

**A hirdetmény levételének napja:** 2022.03.16

**Eljáró hatóság megnevezése:** Veszprém Megyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 2. (Balatonfüred)

**Az ügy száma:** 109751/2021

**Az ügy tárgya:** A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 21.§ alapján.

**Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:**

1. ÓBUDA VÁR külterület 043/34 (II/104. sorszám) tulajdoni hányad 9840/2861034)

**A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:**

neve: Varga Gyuláné  
születési neve:  
születési helye:  
születési ideje:  
anyja neve:  
lakcíme: 8251 ZÁNKA, Cserfa utca 48

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan- nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény közzétételét követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

**Balatonfüred, 2021.12.11.**

**Takács Szabolcs  
kormány megbízott  
névében és  
megbízásából:**

**dr. Pilinyi-Verbói Tímea  
igazgatási ügyintéző**

A hirdetményt kapják:

1. Óbudavár Község Önkormányzata (KRID: 644920798 Rövid név: OBUDAVAR1, honlapjára és hirdetménytáblájára )
2. Varga Gyuláné (8251 ZÁNKA, Cserfa 48)
3. Zánka Község Önkormányzata (KRID: 657294101 Rövid név: ZANKAONK)
4. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ( )
5. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ( )
6. Irattár