

ÓBUDAVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE

**13/2008. (XII.15.)
R E N D E L E T E**

A telekadóról

Óbudavár község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1.§./1/ bekezdésének felhatalmazása alapján a község illetékességi területén telekadót vezet be.

1.§. ADÓKÖTELEZETTSÉG

Adóköteles az Óbudavár község illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet (a továbbiakban: telek)

2.§ AZ ADÓMENTESSÉG

Mentes az adó alól a Településszerkezeti Terv szerint a lakásépítés céljára kijelölt övezetbe nem tartozó beépítetlen belterületi földrészlet.

3.§. AZ ADÓKÖTELEZETTSÉG MEGSZÚNÉSE

Az adókötelezettség megszűnik a Htv. 20. § (3). bekezdésében foglaltakon túl a telek építménnyel történő beépítése megkezdésének, azaz az első földémszint megépítése évének utolsó napján.

4.§. AZ ADÓ ALAPJA:

Az adó alapja a telek m²-ben számított alapterülete.

5.§. AZ ADÓ MÉRTÉKE

Az adó évi mértéke 20 Ft/m²

6.§. ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990.évi C. tv. és adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. rendelkezései az irányadók.

7.§. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Ez a rendelet 2009. január 01-én lép hatályba.

Bodor Antal
polgármester

Sólyom Gyuláné dr.
körjegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2008. december 15.

Sólyom Gyuláné dr.

körjegyző